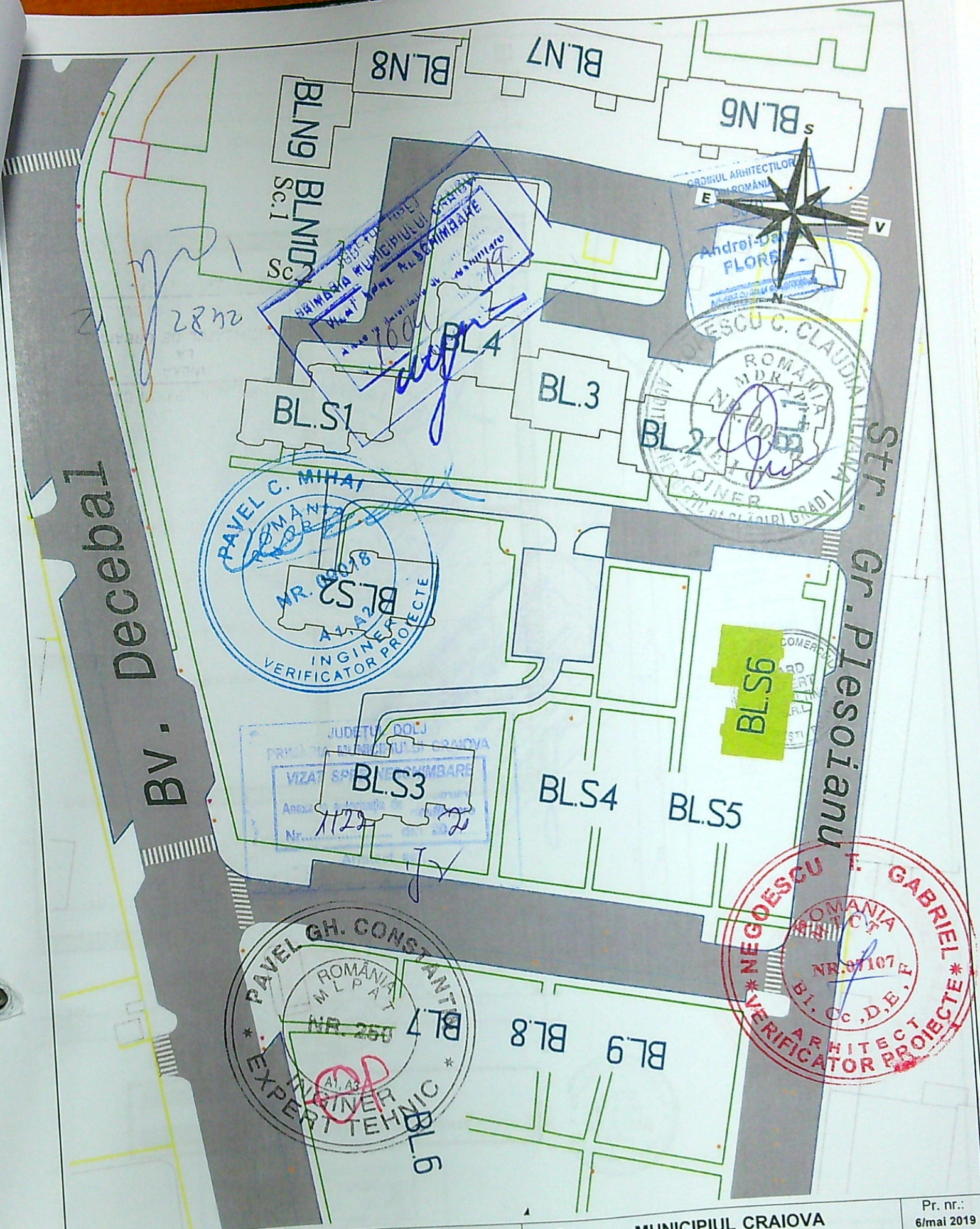




HARD EXPERT CONSULTING
J40/11544/2012

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara
Sef proiect	ing. Popescu Claudia		1:500
Relevat	arh. Florea Andrei Daniel		Data
Desenat	ing. Duta Nicoleta Alina		Mai 2019

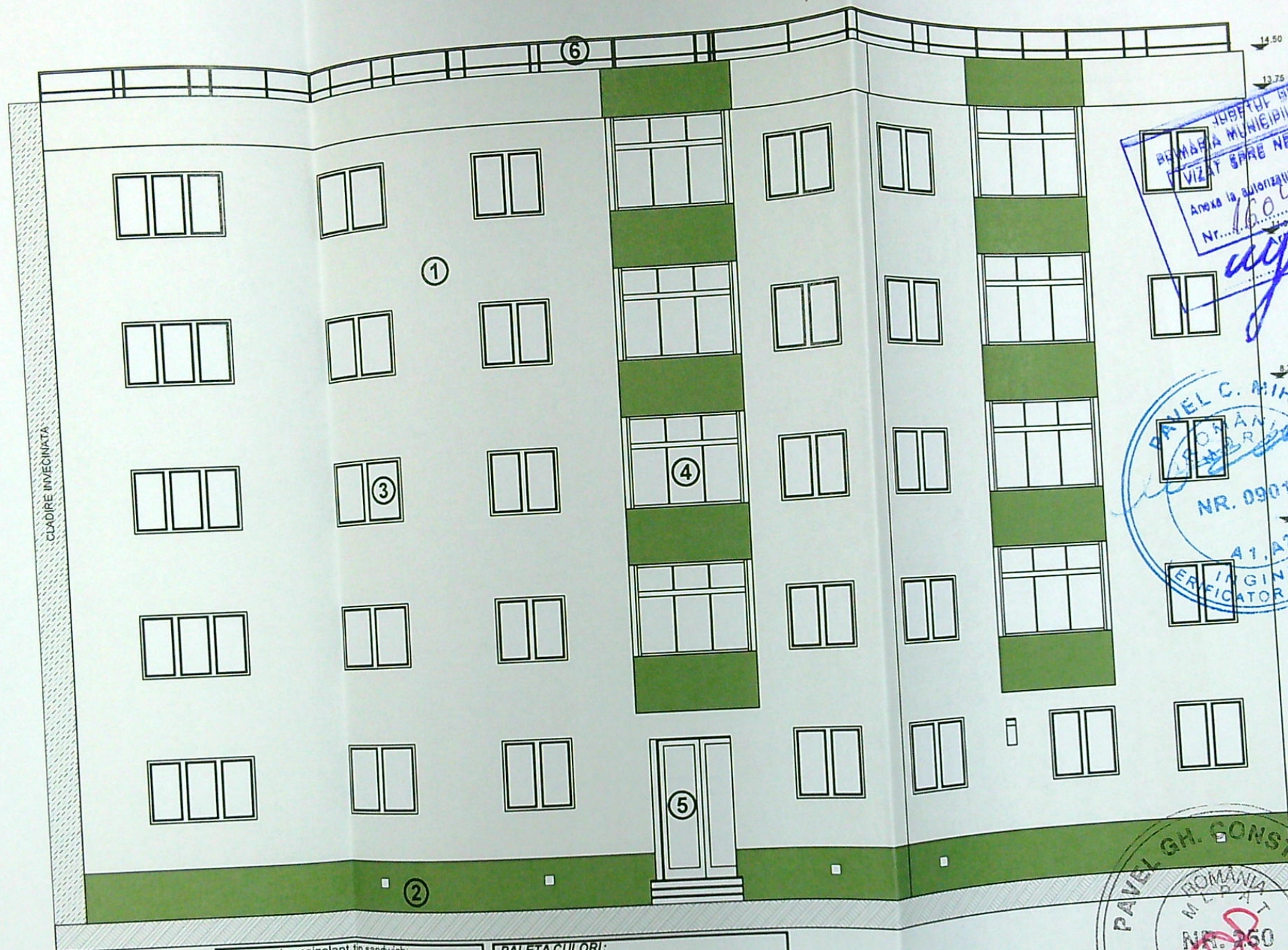
Beneficiar:	MUNICIPIUL CRAIOVA	Pr. nr.:	6/mai 2019
Denumire proiect:	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din Municipiul Craiova - Bl. S3, Bl. S4, Bl. S5, Bl. S6, Bl. 4 - Lapus Arges - Bloc S6	Faza	D.T.A.C.
Adresa:	Str. Grigore Plesoianu nr.10-Bloc S6	Plansa nr.	A02

PLAN DE SITUATIE

cu de 1,5
n -
de

a

ocmit



- 1 - panou termoizolant tip sandwich;
2 - panou termoizolant tip sandwich pentru soclu;
3 - tamplarie PVC cul. alb;
4 - tamplarie inchidere balcon PVC cul. alb;
5 - usa PVC cul. alb;
6 - balustrada metalica de protectie.

PALETA CULORII:

- R (108) G (124) B (89)
R (245) G (243) B (239)

Nota 1:

- A se consulta impreuna cu documentele aferente D.T.A.C.
- Orice modificare a prezentului proiect se va face numai cu acordul expertului tehnic si a auditorului energetic.
- Dupa elaborarea proiectului tehnic, pe perioada executiei se vor respecta normativul si legile in vigoare, se vor urma specificatiile tehnice ale materialelor utilizate in reabilitarea termica a blocurilor de locuinte si se vor utiliza numai echipamente si materiale agrementate. In acelasi timp, constructorul va lua toate masurile privind protectia muncii si situatiile de urgenta, conform legislatiei in vigoare.
- Inlocuirea tamplariei se va face doar in urma verificarii dimensiunilor fiecarui gol in parte de catre executant, la fata locului.
- Pe contur se va monta o balustrada metalica de protectie cu inaltimea totala de 0,90m de la cota ultimului strat de pe terasa ancorata cu conexpanu. cf. NP 057-02. (pentru cladiri cu inaltime de max.15,00m)
- Strapungerile de terasa si coloanele de ventilatii - raman pe pozitiile existente, urmand a fi inlocuite/inaltate.

Nota 2

- Izolarea termica a peretilor exteriori se face cu panouri termoizolante tip sandwich alcătuite dintr-un miez de spuma poliuretanică rigidă cu grosimea de 5 cm, caserate la interior cu folie din aluminiu de 0,08 mm iar la exterior cu o fața din tablă de aluminiu de 0,5 mm grosime, montate pe un sistem de profile metalice, pe fața exterioară a pereților, asigurându-se un strat de aer slab ventilat, de 5 cm, grosimea totală a sistemului fiind de 10 cm. La soclul clădirii termoizolarea se face cu panouri termoizolante tip sandwich alcătuite dintr-un miez de spuma poliuretanică rigidă cu grosimea de 5 cm, caserate la interior cu folie din aluminiu de 0,08 mm iar la exterior cu o fața din tablă de aluminiu de 0,5 mm grosime, montate pe un sistem de profile metalice, pe fața exterioară a pereților, asigurându-se un strat de aer slab ventilat, de 5 cm, grosimea totală a sistemului fiind de 10 cm. Se refac trotuarul perimetral al clădirii și se montează inclusiv borduri prefabricate din beton.
- Termoizolarea planșei peste ultimul nivel se face cu un strat de polistiren de înaltă densitate de 15 cm grosime, montat peste un strat de sapa de egalizare și un strat de bariera de vapori și protejat cu un strat de folie de polietilenă, un strat de sapa de protecție slab armată și două straturi hidroizolante de membrană bituminoasă.
- Planșea peste subsol se termoizolează cu un strat de vată minerală bazaltică de 10 cm grosime, armat cu fibră de sticlă și finisat cu grund adeziv de 7 mm.
- Tâmplăria existentă (lemn/metal) se înlocuiește cu tâmplărie performantă cu ramă din PVC în sistem pentacameral, cu profile metalice galvanizate de ranforsare (acolo unde este cazul), cu geam termoizolant dublu 4-16-4, cu o suprafață tratată low-e ($e \leq 0,10$) cu spațiu dintre geamuri umplut cu argon, cu garnitură de etanșare între toc și cercevele și pe conturul geamurilor termoizolante. Tamplaria va fi dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele anvelopei. În zona bucatăriilor și a camerelor se vor monta la grile de aerisire din PVC, acolo unde este cazul. În dreptul ferestrelor și parapetului balconelor se vor monta gârluri de tablă, vopsite în camp electrostatic pentru protecția termoizolantului.
- Bordarea golurilor de la ferestre se face cu vată minerală de 3 cm, iar pe conturul exterior se va borda cu vată minerală bazaltică de 10 cm pe o lățime de 30cm, protejat cu tablă de aluminiu de 0,5 mm grosime.
- Pe fațadele unde există zone termoizolate local cu polistiren de diferite grosimi se va înălțura acesta fiind uzat mortal și fizic.

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5019
Andrei-Daniel
FLOREA
Arhitect de proiect de executie

ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
VIZAT SPRE RECHIMBARE
Anexa la autoritatea de construire
Nr. 1609 din 2019
Arhitect-șef,

PAVEL C. MIHAILA
ROMANIA
NR. 09018
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE

ROMANIA
INGINER
POPOESCU C. CLAUDIA LILIANA
NR. 00530
AUDITOR ENERGETIC PT CLADIRI GRADI I

SOCIETATEA COMERCIALA
HARD
EXPERT
CONSULTING
S.R.L.
BUCURESTI - ROMANIA

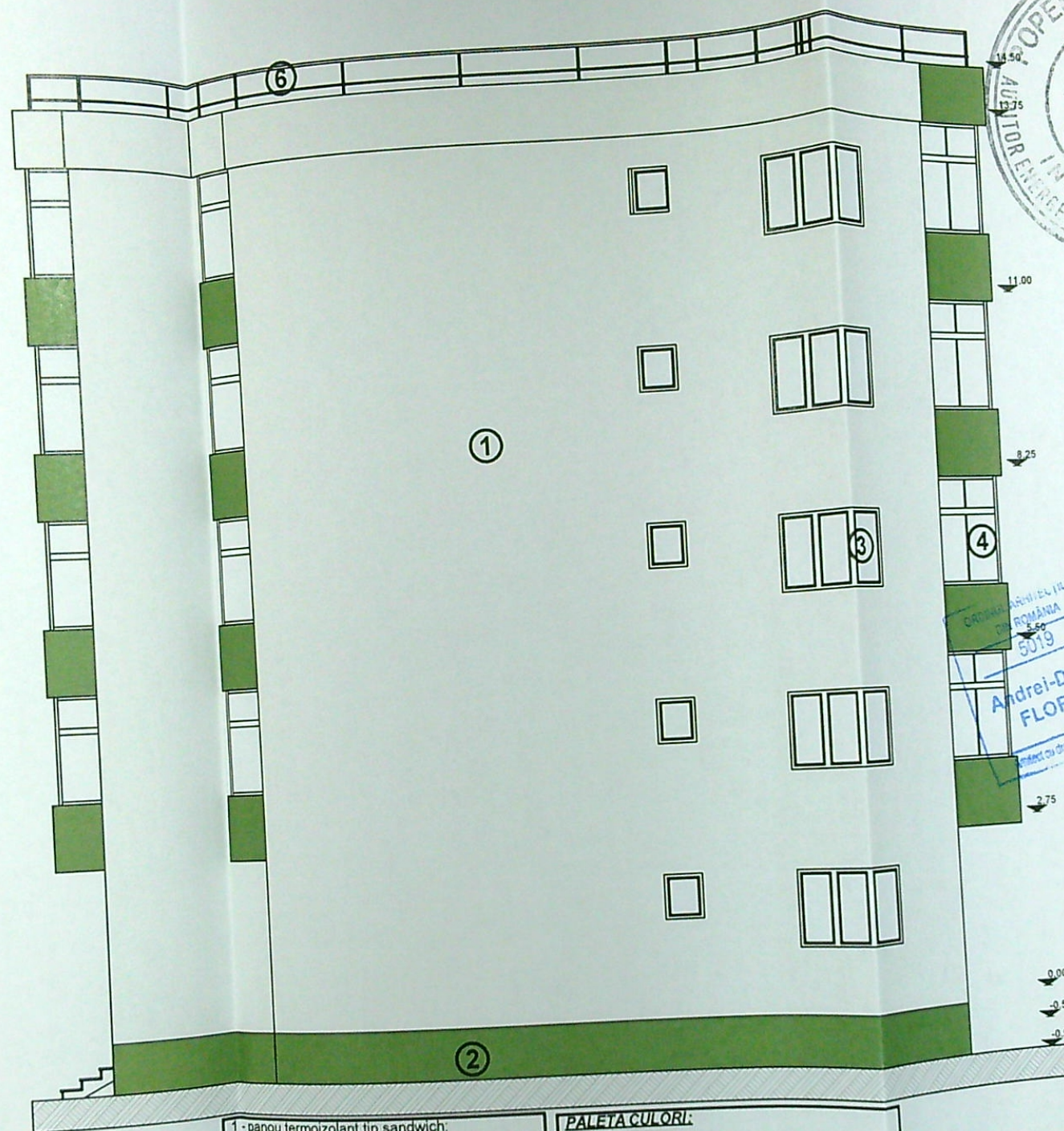
ROMANIA
INGINER
NEGOCESCU T. GABRIEL
NR. 07107
BL. Cc, D.E.F.
VERIFICATOR PROIECTE

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA III

HARD EXPERT
CONSULTING
J40/11544/2012

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara
Sef proiect	ing. Popescu Claudia		1:100
Proiectat	arh. Florea Andrei Daniel		Data
Desenat	ing. Duta Nicoleta Alina		Ma 2019

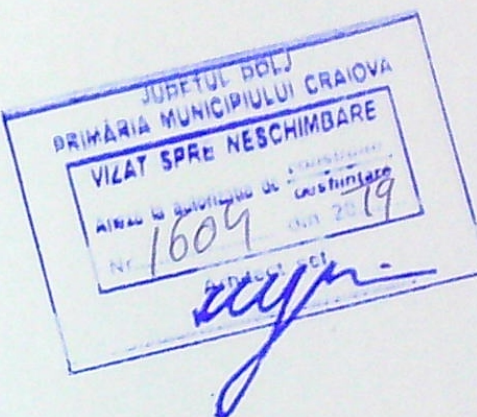
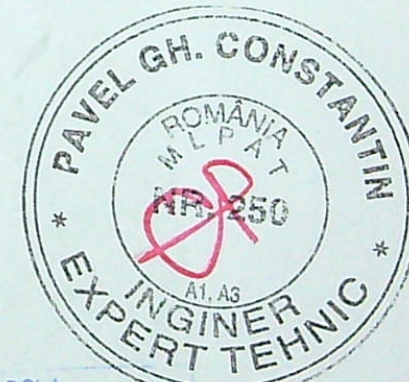
Beneficiar:	MUNICIPIUL CRAIOVA	Pr. nr.: 6/mai 2019
Denumire proiect:	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din Municipiul Craiova - Bl. S3, Bl. S4, Bl. S5, Bl. S6, Bl. 4 - Lapus Arges - Bloc S6	Faza D.T.A.C.
Adresa:	Str. Grigore Plesoianu nr.10-Bloc S6	Plansa nr. A20
FATADA PRINCIPALA		- propunere -



- 1 - panou termoizolant tip sandwich;
 2 - panou termoizolant tip sandwich pentru soclu;
 3 - tamplarie PVC cul. alb;
 4 - tamplarie inchidere balcon PVC cul. alb;
 6 - balustrada metalica de protectie.

PALETA CULORI:

- R (108) G (124) B (89)
 R (245) G (243) B (239)



CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA III

Nota 1:
 1. A se consulta impreuna cu documentele aferente D.T.A.C.
 2. Orice modificare a prezentului proiect se va face numai cu acordul expertului tehnic si a auditorului energetic, se vor urma specificatiile tehnice ale materialelor utilizate in reabilitarea termica a blocurilor de locuinte si se vor utiliza numai echipamente si materiale agrementate. In acelasi timp, constructorul va lua toate masurile privind protectia muncii si situatiile de urgenta, conform legislatiei in vigoare.
 3. Dupa elaborarea proiectului tehnic, pe perioada executiei se vor respecta normativele si legile in vigoare.
 4. Inlocuirea tamplariei se va face doar in urma verificarii dimensiunilor fiecarui gol in parte de catre executant, la fata locului.
 5. Pe contur se va monta o balustrada metalica de protectie cu inaltimea totala de 0,90m de la cota ultimului strat de terasa, ancorata cu conexpanuri, cf. NP 057-02. (pentru cladiri cu inaltime de max.15,00m)
 6. Strapungerile de terasa si coloanele de ventilatii - raman pe pozitiile existente, urmand a fi inlocuite/inaltate.

Nota 2
 1. Izolarea termica a peretilor exteriori se face cu panouri termoizolante tip sandwich alcatuite dintr-un miez de spuma poliuretana rigida cu grosimea de 5 cm, caserate la interior cu folie din aluminiu de 0,08 mm iar la exterior cu o fata din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, montate pe un sistem de profile metalice, pe fata exteriora a peretilor, asigurandu-se un strat de aer slab ventilat, de 5 cm, grosimea totala a sistemului fiind de 10 cm. La soclul cladirii termoizolarea se face cu panouri termoizolante tip sandwich alcatuite dintr-un miez de spuma poliuretana rigida cu grosimea de 5 cm, caserate la interior cu folie din aluminiu de 0,08 mm iar la exterior cu o fata din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, montate pe un sistem de profile metalice, pe fata exteriora a peretilor, asigurandu-se un strat de aer slab ventilat, de 5 cm, grosimea totala a sistemului fiind de 10 cm. Se reface trotuarul perimetral al cladirii si se monteaza inclusiv borduri prefabricate din beton.
 2. Termoizolarea planseului peste ultimul nivel se face cu un strat de polistiren de inalta densitate de 16 cm grosime montat peste un strat de sapa de egalizare si un strat de bariera de vapori si protejat cu un strat de folie de polietilena, un strat de sapa de protectie slab armata si doua straturi hidroizolante de membrana bituminoasa.
 3. Planseul peste subsol se termoizoleaza cu un strat de vata minerala bazaltica de 10 cm grosime, armat cu fibra de sticla si finisat cu grund adeziv de 7 mm.
 4. Tamplaria existenta (lemn/metal) se inlocuieste cu tamplarie performanta cu ramă din PVC in sistem pentacameral, cu profile metalice galvanizate de ranforsare (acolo unde este cazul), cu geam termoizolant dublu 4-16-4, cu o suprafata tratata low-e (e ≤ 0,10) cu spatiu dintre geamuri umplut cu argon, cu garnituri de etansare intre toc si cercevele si pe conturul geamurilor termoizolante. Tamplaria va fi dotata cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate si evitarea aparitiei condensului pe elementele anvelopei. In zona bucatariilor si a caminilor se vor monta si grile de aerisire din PVC, acolo unde este cazul. In dreptul ferestrelor si parapetelor balconelor se vor monta glafuri de tabla, vopsite in camp electrostatic pentru protectia termoizolatiei.
 5. Bordarea golurilor de la ferestre se face cu vata minerala de 3 cm, iar pe conturul exterior se va borda cu vata minerala bazaltica de 10 cm pe o latime de 30cm, protejat cu tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime.
 6. Pe fatadele unde exista zone termoizolate local cu polistiren de diferite grosimi se va inlatura acesta fiind uzat moral si fizic.

HARD EXPERT CONSULTING
 J40/11544/2012

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara
Sef proiect	ing. Popescu Claudia		1:100
Proiectat	arh.Florea Andrei Daniel		Data
Desenat	ing. Duta Nicoleta Alina		Mai 2019

Beneficiar:	MUNICIPIUL CRAIOVA	Pr. nr.: 6/mai 2019
Denumire proiect:	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din Municipiul Craiova - Bl. S3, Bl. S4, Bl. S5, Bl. S6, Bl. 4 - Lapus Arges - Bloc S6	Faza D.T.A.C.
Adresa:	Str. Grigore Plesoianu nr.10-Bloc S6	Plansa nr. A21

- propunere -



- 1 - panou termoizolant tip sandwich;
2 - panou termoizolant tip sandwich pentru soclu;
3 - tamplarie PVC cul. alb;
4 - tamplarie închidere balcon PVC cul. alb;
5 - usa PVC cul. alb;
6 - balustrada metalica de protectie.

PALETA CULORII

- R (108) G (124) B (89)
R (245) G (243) B (239)

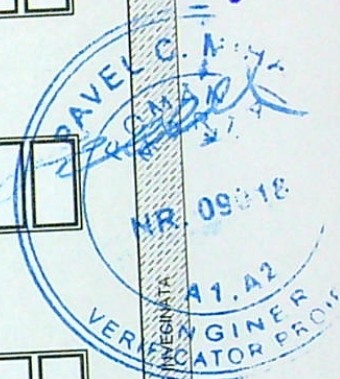
Nota 1:

- A se consulta impreuna cu documentele aferente D.T.A.C.
- Orice modificare a prezentului proiect se va face numai cu acordul expertului tehnic si a auditorului energetic.
- Dupa elaborarea proiectului tehnic, pe perioada executiei se vor respecta normativul si legile in vigoare, se vor urma specificatiile tehnice ale materialelor utilizate in reabilitarea termica a blocurilor de locuinte si se vor utiliza numai echipamente si materiale agrementate. In acelasi timp, constructorul va lua toate masurile privind protectia muncii si situatiile de urgenta, conform legislatiei in vigoare.
- Inlocuirea tamplariei se va face doar in urma verificarii dimensiunilor fiecarei gol in parte de catre executant, la fata locului.
- Pe contur se va monta o balustrada metalica de protectie cu inaltimea totala de 0,90m de la cota ultimului strat de terasa, ancorata cu conexpansi, cf. NP 057-02. (pentru cladiri cu inaltime de max. 15,00m)
- Strapungerile de terasa si coloanele de ventilatii - raman pe pozitiile existente, urmand a fi inlocuite/inaltate.

Nota 2

- Izolarea termica a peretilor exteriori se face cu panouri termoizolante tip sandwich alcatuite dintr-un miez de spuma poliuretana rigida cu grosimea de 5 cm, caserate la interior cu folie din aluminiu de 0,08 mm iar la exterior cu o fata din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, montate pe un sistem de profile metalice, pe fata exteriora a peretilor, asigurandu-se un strat de aer slab ventilat, de 5 cm, grosimea totala a sistemului fiind de 10 cm. La soclul cladirii termoizolarea se face cu panouri termoizolante tip sandwich alcatuite dintr-un miez de spuma poliuretana rigida cu grosimea de 5 cm, caserate la interior cu folie din aluminiu de 0,08 mm iar la exterior cu o fata din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, montate pe un sistem de profile metalice, pe fata exteriora a peretilor, asigurandu-se un strat de aer slab ventilat, de 5 cm, grosimea totala a sistemului fiind de 10 cm. Se reface trotuarul perimetral al cladirii si se monteaza inclusiv borduri prefabricate din beton.
- Termoizolarea planseului peste ultimul nivel se face cu un strat de polistiren de inalta densitate de 16 cm grosime, montat peste un strat de sapa de egalizare si un strat de bariera de vapori si protejat cu un strat de folie de polietilena, un strat de sapa de protectie slab armata si doua straturi hidroizolante de membrana bituminoasa.
- Planseul peste subsol se termoizoleaza cu un strat de vata minerala bazaltica de 10 cm grosime, armat cu fibra de sticla si finisat cu grund adeziv de 7 mm.
- Tamplaria existenta (lemn/metal) se inlocuieste cu tamplarie performanta cu ramă din PVC in sistem pentacameral, cu profile metalice galvanizate de ranforsare (acolo unde este cazul), cu geam termoizolant dublu 4-16-4, cu o suprafata tratata low-e (e ≤ 0,10) cu spațiul dintre geamuri umplut cu argon, cu garnituri de etansare intre toc și cercevele și pe conturul geamurilor termoizolante. Tamplaria va fi dotata cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate si evitarea aparitiei condensului pe elementele anvelopei. In zona bucatariilor si a caminilor se vor monta si grile de aerisire din PVC, acolo unde este cazul. In dreptul ferestrelor si parapetului balconierilor se vor monta gaturile de tabla, vopsite in camp electrostatic pentru protectia termozolatiei.
- Bordarea golurilor de la ferestre se face cu vata minerala de 3 cm, iar pe conturul exterior se va borda cu vata minerala bazaltica de 10 cm pe o latime de 30cm, protejat cu tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime.
- Pe fatadele unde exista zone termoizolate local cu polistiren de diferite grosimi se va inlatura acesta fiind uzat moral si fizic.

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 1609 din 20.10.2019
Arhitect set.



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5019
Andrei-Daniel FLOREA
Arhitect cu drept de semnatura



CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA III

HARD EXPERT CONSULTING
J40/11544/2012

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara
Sef proiect	ing. Popescu Claudia		1:100
Proiectat	arh. Florea Andrei Daniel		Data
Desenat	ing. Duta Nicoleta Alina		1 Mai 2019

Beneficiar:	MUNICIPIUL CRAIOVA	Pr. nr.: 6/mai 2019
Denumire proiect:	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din Municipiul Craiova - Bl. S3, Bl. S4, Bl. S5, Bl. S6, Bl. 4 - Lapus Arges - Bloc S6	Faza D.T.A.C.
Adresa:	Str. Grigore Plesoianu nr.10-Bloc S6	Plansa nr. A22
FATADA POSTERIOARA		- propunere -